



地域の皆さん、新年おめでとうございます。

2025年は「住民参加のまちづくり」にご協力いただき有り難うございました。

横浜市まちづくりグループ登録組織 NPO法人ぐるっと緑道は、2026年も引き続き地域の皆さん、団体と協力して、安全で安心なまちづくり、つながりのある住みやすいまちづくりを進めてまいります。どうぞよろしくお願ひいたします。

## 東急 ハウスクエア跡地マンション新築工事説明会 実施

東急不動産・東急は「ハウスクエア横浜」跡地に建設するマンションについて、9月から12月にかけて延べ4回、新築工事説明会を開催しました。参加者からの質問・要望として、

- ① 核的施設用地から住宅にする手続
- ② 工事車両の導線及び安全対策
- ③ 緑地の配置
- ④ 太陽光パネルの飛散
- ⑤ 児童数増加に伴う学区の変更の有無
- ⑥ 車の出入口の場所
- ⑦ 夏至・春秋分の日影図

- ⑧ 景観・街並みの観点から屋根の形状への配慮
- ⑨ 景観を考慮した建物配置・色・植栽など
- ⑩ 新住民増加に伴う交通渋滞緩和策
- ⑪ 交流スペース1,000m<sup>2</sup>の考え方・具体的な内容
- ⑫ 広場の部分へ住宅が入る設計の可否
- ⑬ 30mへの緩和の図面上の反映部分
- ⑭ 共用部の活用の仕方の工夫
- ⑮ 説明会議事録の作成・配付

などが提出されました。

今後は、横浜市の都市計画審議会に都市計画案が諮られ、意見や検討結果が審議されます。

## 中川駅前商業地区は華やかな冬の花壇に変身

中川ルネッサンスプロジェクト会(NRP会)は、11月14日(金)から3日間、中川駅前商業地区にある多数の花壇、プランターを冬花に植え替えました。植え替えには、NRPメンバーの他、小学生親子、地域ボランティア等延べ80人が参加しました。植えたのは、パンジー、ノースポール、ストック、チューリップ球根等で、土木事務所からの提供と商店街事業者からの寄付金で購入された花苗です。12月10日(水)にはイルミネーション、リースも取り付けられ、クリスマスとお正月を迎える華やかな雰囲気ができ上りました。

### 【寄付金】

アリス薬局様、中川駅前郵便局様、シーアイマンション港北中川管理組合様からNRP会に多額の寄付を頂きました。この場を借りまして御礼申し上げます。



## 120人参加でくさぶえのみちクリーン作戦

11月29日(土)8時半から、NPO法人ぐるっと緑道主催で、中川西小学校と牛久保小学校の親子、東京都市大学の学生、認定NPO法人あつとほーむの親子、地域住民など約120人が参加し、「第2回くさぶえのみちクリーン作戦」を行いました。せせらぎの落ち葉や木の枝をかき出し、きれいにしました。

第2部は、イエロー・モンキー・ブリューイングのスペースをお借りし、親子で東京都市大学後藤研究室による「遊び場マップ」作りを楽しみました。今回のマップ作りを通して、ここ中川には多くの公園があり、子どもたちが放課後や休みの日によく公

園で遊んでいること、時間、空間、仲間といった「間」が限られた現代でも、中川は恵まれていることが分かりました。その他、改めて自分たちの住んでいるまちを知ることができ、「中川っていいところだな～」と思ったという感想をいただきました。ぐるっと緑道はこれからも皆さんとともに年3回程度のクリーン作戦を継続していきます。

